

Số: 20/TB-THADS

Đông Anh, ngày 10 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của đương sự số 72/2023/QĐST - DS ngày 11 tháng 04 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Đông Anh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 80/QĐ - CCTHADS ngày 14 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh.

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 28/QĐ - CCTHADS ngày 24 tháng 04 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh;

Do các đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh (đ/c: Đường 23B xã Tiên Dương - huyện Đông Anh - Hà Nội) cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để đảm bảo thi hành án, như sau: Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất thửa đất số 82-2, tờ bản đồ số 07, diện tích 222m² địa chỉ: Thôn Vân Diềm - xã Vân Hà - huyện Đông Anh - Hà Nội (Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CM 281327, số vào sổ cấp GCN số CS - ĐA 18041 do Sở tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 02/3/2018 đứng tên ông Nguyễn Văn Khuê).

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hà Nội biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ Công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu có liên quan.

- Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản sao hoặc bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan Thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: 02 ngày (làm việc) kể từ ngày thông báo công khai trên trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp hồ sơ trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, địa chỉ: Đường 23B - xã Tiên Dương - huyện Đông Anh - Hà Nội.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS T.P Hà Nội;
- Dương sự;
- Viện KSND huyện Đông Anh;
- Lưu: VT, HSTHA.

**Nguyễn Thanh Nhàn**